Приложение № 1 к Правилам предоставления
финансовых потребительских кредитов
«Универсал» частным акционерным банком «Трастбанк»

Типовая форма информации о предупреждении, размещаемой в кредитном договоре

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ!
Несвоевременное исполнение обязательств по кредиту может привести к: – увеличению общей суммы задолженности; – применению принудительных мер исполнения по взысканию долга; – обращению взыскания на принадлежащее Вам имущество в счёт погашения возникшей по кредиту задолженности, при этом, если сумма, вырученная от продажи имущества, не покрывает долг полностью, оставшаяся задолженность сохраняется за Вами; – обращению взыскания на имущество, заложенное третьим лицом, либо возложению обязанности по погашению задолженности на поручителя; – последующему взысканию с Вас суммы задолженности, погашенной поручителем или залогодателем; – аресту денежных средств на Ваших счетах; – временному ограничению Вашего права выезда из Республики Узбекистан по решению суда или государственного исполнителя; – негативному влиянию на Вашу кредитную историю и ограничению возможности получения кредита в будущем.

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № ____

о предоставлении потребительского кредита (типовая форма)

(в соответствии с пунктом 24 настоящих Правил)

город _____ «___» _____ 20__ года

_____ филиал/Операционное управление частного акционерного банка «Трастбанк» (далее — «Банк») в лице управляющего (начальника) _____, действующего на основании Устава и доверенности № ____ от «__» _____ 20__ года, с одной стороны, и _____, резидент Республики Узбекистан (паспорт серии _____ № _____, выдан «___» _____ 20__ года), именуемый в дальнейшем «Заёмщик/клиент», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее — «Договор») о нижеследующем.

§ 1. Предмет Договора

1. Банк, в пределах имеющихся кредитных ресурсов и на основании протокола Кредитной комиссии № _____ от «____» _____ 20__ года, предоставляет кредитные средства в размере _____ (_____) сум на приобретение _____ (наименование товара, услуг) на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Сумма кредита, указанная в пункте 1 настоящего Договора, перечисляется на счёт продавца товаров (исполнителя услуг) на основании письменного поручения (заявления)

Заёмщика/клиента путём безналичного перечисления платежей по договору купли-продажи (контракту, сделке) № ___ от __.__.20__ года на объект кредитования.

3. Для учёта полученного Заёмщиком/клиентом кредита Банк открывает ему соответствующий ссудный счёт.

§ 2. Стоимость Договора

4. Процентная ставка по кредиту установлена в размере ___% годовых. Если сумма кредита не будет своевременно возвращена в соответствии с условиями настоящего Договора, за просроченную задолженность процентная ставка по кредиту устанавливается в размере ___% годовых. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 116 от 22 октября 2020 года и зарегистрированного за № 574)

4-1. Погашение основного долга по кредиту и начисленных на него процентов осуществляется по взаимному согласованию сторон _____ способом.

(дифференцированным или аннуитетным) (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 76 от 11 июня 2021 года и зарегистрированного за № 587)

5. Банк начисляет Заёмщику/клиенту проценты за пользование кредитом на остаток основного долга по фактически предоставленному кредиту по номинальной ставке, установленной настоящим Договором. При этом проценты за пользование кредитом начисляются со дня перечисления суммы кредита на счёт, указанный Заёмщиком/клиентом. Погашение основного долга по кредиту и начисленных на него процентов осуществляется в соответствии с графиком погашения кредита, являющимся приложением к настоящему Договору.

Банк взимает платёж по кредиту 11-го числа каждого месяца. Если платёж по кредиту приходится на выходной день, уплата начисленных процентов производится в первый рабочий день, следующий за выходным, с учётом процентов, начисленных за выходной день.

После оформления графика погашения кредита, в случае изменения срока начала финансирования по кредиту, а также в связи с частичным досрочным погашением кредита Заёмщиком/клиентом, при изменении дат и сроков осуществления платежей по кредиту либо размера промежуточных платежей по кредиту, Банк, на основании дополнительного соглашения, заново оформляет график погашения кредита. При этом с оформлением нового графика погашения кредита ранее действовавший график погашения кредита утрачивает силу. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 116 от 22 октября 2020 года и зарегистрированного за № 574)

6. В случае возникновения просроченного платежа по процентам по кредиту, Заёмщик/клиент уплачивает Банку пеню в размере ___% от суммы просроченного платежа по процентам за каждый просроченный день, но не более 50 процентов от суммы не уплаченных в срок процентов (если решением соответствующей кредитной комиссии установлена пеня за просроченную задолженность по процентам). Уплата пени не освобождает Заёмщика/клиента от уплаты просроченной задолженности по процентам. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 35 от 25 марта 2022 года и зарегистрированного 31 марта 2022 года за № 602)

6-1. Если стоимость произведённого платежа недостаточна для исполнения Заёмщиком/клиентом обязательств по предоставленному потребительскому кредиту, в

соответствии со статьёй 248 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, задолженность Заёмщика/клиента по настоящему Договору погашается в следующей очерёдности:

а) просроченная задолженность по основному долгу и просроченные проценты — пропорционально;

б) проценты, начисленные за текущий период, и задолженность по основному долгу за текущий период;

в) штрафы и пеня;

г) иные расходы кредитора, связанные с погашением задолженности.

(Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 36 от 3 марта 2025 года и зарегистрированного 4 марта 2025 года за № 694)

Пункты 7 и 8 утратили силу в соответствии с дополнениями и изменениями, утверждёнными решением Совета Банка № 86 от 4 мая 2018 года и зарегистрированными за № 489:

7. В случае пересмотра условий кредитования по инициативе Заёмщика/клиента, Заёмщик/клиент уплачивает Банку комиссию в размере ___% от фактического остатка кредита.

8. За рассмотрение кредитного проекта до выплаты Заёмщику/клиенту суммы кредита уплачивается комиссия в размере _____.

§ 3. Обязанности Банка

9. Предоставить Заёмщику/клиенту кредит на срок пользования с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года.

10. Открыть соответствующие кредитные счета.

11. После выполнения Заёмщиком/клиентом всех необходимых условий для предоставления кредита, перечислить сумму кредита на счёт продавца товара (услуги).

11-1. Предупредить Заёмщика/клиента о необходимости анализа своего финансового положения с учётом следующих факторов:

а) соответствие долговой нагрузки Заёмщика/клиента его текущему финансовому положению;

б) ориентировочные сроки и размеры ожидаемых денежных поступлений для исполнения обязательств, указанных в настоящем Договоре (периодичность выплаты заработной платы, получения иных доходов);

в) вероятность наступления обстоятельств непреодолимой силы и иных обстоятельств, которые могут привести к невозможности исполнения своих обязательств по настоящему Договору (потеря постоянной работы, несвоевременное получение заработной платы и иных видов дохода по независящим от Заёмщика/клиента причинам, трудоустройство, снижение дохода вследствие ухудшения состояния здоровья).

(Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Наблюдательного совета Банка № 15 от 24 февраля 2020 года и зарегистрированным за № 554)

11-2. Если от Заёмщика/клиента в счёт текущего платежа по кредиту поступит сумма, превышающая установленную в графике погашения кредита, направить излишне поступившую часть средств на погашение основного долга по кредиту и произвести перерасчёт стоимости кредита. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Наблюдательного совета Банка № 15 от 24 февраля 2020 года и зарегистрированным за № 554)

12. Уведомить Заёмщика/клиента о факторе и причинах досрочного взыскания кредита.

13. Установить льготный период по погашению основного долга сроком на __ месяцев (при обращении Заёмщика/клиента с просьбой о предоставлении льготы по погашению основного долга). (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Наблюдательного совета Банка № 15 от 24 февраля 2020 года и зарегистрированного за № 554)

13-1. В случае возникновения просроченной задолженности по кредиту, в целях недопущения дальнейшего увеличения долговой нагрузки заёмщика/клиента, в течение 7 календарных дней со дня возникновения такой задолженности уведомить заёмщика/клиента о возникновении просроченной задолженности, используя любой способ связи, в том числе электронные средства связи, приложив график погашения кредита. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Совета Банка № 95 от 28 июня 2019 года и зарегистрированным за № 533)

13-2. Информировать заёмщика/клиента о факте неисполнения обязательств по погашению просроченной задолженности по настоящему договору, сроках, размере, составе и последствиях, а также запросить у заёмщика/клиента сведения о причинах возникновения просроченной задолженности. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Совета Банка № 95 от 28 июня 2019 года и зарегистрированным за № 533)

13-3. В случае нарушения заёмщиком/клиентом срока возврата основного долга по настоящему договору и (или) уплаты начисленных процентов, направить заёмщику/клиенту требование о досудебном урегулировании спора (в данном требовании указываются размер и структура текущей задолженности заёмщика/клиента на дату оформления требования, способы погашения задолженности, последствия неисполнения заёмщиком/клиентом своих обязательств до срока, указанного в требовании, и способы досудебного урегулирования спора). (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 76 от 11 июня 2021 года и зарегистрированного за № 587)

13-4. Если Банк полностью или частично отказывает Заёмщику/клиенту в предоставлении предусмотренного настоящим Договором кредита, направить Заёмщику/клиенту письменное уведомление о приостановлении выдачи средств по данному кредиту и о его причинах не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Наблюдательного совета Банка № 116 от 22 октября 2020 года и зарегистрированного за № 574)

13-5. После полного погашения Заёмщиком/клиентом задолженности по кредиту, не позднее трёх рабочих дней со дня последнего платежа по данной задолженности, разместить в личном кабинете Заёмщика/клиента сведения о полном погашении задолженности по кредиту и об отсутствии задолженности по настоящему договору. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Наблюдательного совета Банка № 116 от 22 октября 2020 года и зарегистрированного за № 574)

§ 4. Обязанности Заёмщика/клиента

14. В процессе пользования кредитом соблюдать принципы кредитования, а именно: возвратность, обеспеченность, срочность, платность и целевое использование кредита.

15. Заёмщик/клиент предоставляет следующее обеспечение (настоящий пункт заполняется в зависимости от вида обеспечения):

— залог недвижимого имущества, принадлежащего _____ (кадастровый № _____ от «__» _____ 20__ года, свидетельство на здание № _____ от «__» _____ 20__ года), расположенного по адресу: _____, — _____, _____ (полное наименование объекта недвижимости) (сумма цифрами и прописью) сум, оформленный в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан, в форме, удовлетворяющей Банк;

— залог автотранспортного средства, принадлежащего _____ (технический паспорт № _____ от «__» _____ 20__ года), государственный номер _____, зарегистрированного по адресу: _____, — _____ (полное наименование транспортного средства), _____ (сумма цифрами и прописью) сум, оформленный в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан, в форме, удовлетворяющей Банк;

— поручительство _____ на сумму _____ сум по погашению кредита, начисленных процентов, штрафных платежей и иных платежей по кредиту.

16. Застраховать заложенное имущество в пользу Банка в порядке, установленном на срок действия потребительского кредита. Представить Банку подлинные экземпляры договора страхования, страхового полиса и нотариально удостоверенного договора залога.

Обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору регулируется отдельным договором; договоры залога (поручительства) являются неотъемлемой частью кредитного договора.

17. Представить письменное согласие Заёмщика/клиента и залогодателя на внесение записей в реестр залогов.

18. Погашать кредит в срок, указанный в настоящем Договоре, то есть до «____» _____ 20__ года, ежемесячно 11-го числа, погашая основной долг по кредиту и начисленные по нему проценты согласно графику, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

19. Погашать основной долг по кредиту и начисленные на него проценты, а также комиссионное вознаграждение, взимаемое согласно тарифам Банка, путём внесения наличных денежных средств на депозитный счёт до востребования в Банке либо путём осуществления платежа за счёт заработной платы и приравненных к ней доходов в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан. (Пункт в редакции дополнений и изменений, утверждённых решением Совета Банка № 86 от 4 мая 2018 года и зарегистрированных за № 489)

20. В течение 5 (пяти) дней представлять Банку информацию об изменении места жительства, места работы, фамилии или имени и иных обстоятельств, которые могут повлиять на исполнение обязательств по настоящему договору.

21. В течение срока действия настоящего Договора не привлекать кредиты и (или) займы третьих лиц и не предоставлять поручительства третьим лицам, которые могут получить преимущественное право требования по отношению к обязательству Заёмщика/клиента по настоящему Договору, без предварительного согласия Банка.

22. В течение ___ дней после перечисления денежных средств на объект кредитования представить Банку документы, подтверждающие целевое использование кредита (накладная/акт приёма-передачи/счёт-фактура).

23. По запросу Банка обеспечить представителям Банка возможность выезда на место для осмотра имущества, принятого в обеспечение кредита, иного имущества, относящегося к кредиту, а также любого иного имущества, относящегося к исполнению Заёмщиком обязательств по настоящему Договору.
24. По требованию Банка в течение всего срока действия настоящего Договора представлять Банку, в удовлетворяющей его форме и содержании, сведения о доходах Заёмщика/клиента и поручителя (если предоставлено поручительство физического лица), принятые налоговой инспекцией баланс и иную финансовую отчётность (если предоставлено поручительство юридического лица), а также иные сведения и документы, относящиеся к данному потребительскому кредиту.
25. По требованию Банка и в связи с необходимостью, возникающей в процессе кредитных отношений, представлять ответы на вопросы и любую информацию, относящуюся к кредиту. Заёмщик/клиент несёт ответственность за достоверность документов и сведений, представленных Банку.

§ 5. Права сторон

26. Права Банка:
27. Банк вправе запрашивать документы, необходимые для контроля за финансовым состоянием Заёмщика/клиента и поручителя, заложенным имуществом и исполнением обязательств Заёмщиком/клиентом.
28. В случае наступления факта неисполнения обязательств Заёмщиком/клиентом, Банк вправе, по своему усмотрению, совершить любое из следующих действий: (Абзац в редакции дополнений и изменений, утверждённых решением Совета Банка № 95 от 28 мая 2019 года и зарегистрированных за № 533)
— в случае нарушения заёмщиком/клиентом срока возврата основного долга по настоящему договору и (или) уплаты начисленных процентов, направить заёмщику/клиенту требование о досудебном урегулировании спора; (Абзац в редакции дополнений и изменений, утверждённых решением Совета Банка № 95 от 28 мая 2019 года и зарегистрированных за № 533)
— обратиться в суд с иском, если заёмщик/клиент не исполнит надлежащим образом требования, указанные в требовании о досудебном урегулировании спора, в установленный в нём срок; (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 76 от 11 июня 2021 года и зарегистрированного за № 587)
— требовать дополнительного обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору;
— при выявлении факта неисполнения обязательств, указанных в настоящем Договоре, требовать от Заёмщика/клиента досрочного возврата всего кредита или его части;
— если Заёмщик/клиент по кредиту не исполняет надлежащим образом свои обязательства, обратить взыскание на обеспечение на условиях, установленных договорами залога и поручительства;
— расторгнуть настоящий Договор в установленном порядке.
29. Взыскивать задолженность по кредиту в безакцептном порядке со счетов Заёмщика/клиента, созаёмщика и поручителя, открытых в Банке, а также в иных банках-резидентах, в следующих случаях:
а) при возникновении просроченной задолженности по кредиту в части основного долга и/или процентов;
б) при принятии Банком решения о досрочном взыскании кредита.

(Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 139 от 26 сентября 2022 года и зарегистрированного 28 сентября 2022 года за № 619)

30. Если Заёмщик/клиент не воспользуется потребительским кредитом в течение одного месяца со дня подписания настоящего Договора, Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом Заёмщика.

31. Если Заёмщик/клиент не погашает основной долг по кредиту и/или начисленные на него проценты в течение двух месяцев подряд, Банк вправе обратить взыскание для погашения возникшей задолженности на залоговое обеспечение, предоставленное Заёмщиком/клиентом (если в качестве залога приняты денежные средства).

32. Если Заёмщик/клиент не исполняет свои обязательства по погашению основного долга и начисленных на него процентов в сроки, установленные графиком погашения потребительского кредита, Банк вправе на основании распоряжения произвести взыскание за счёт денежного залога. При этом сумма, взысканная в счёт задолженности, подлежит восполнению Заёмщиком/клиентом в течение двух месяцев.

33. Если Заёмщик/клиент не исполняет свои обязательства по погашению основного долга и/или начисленных на него процентов по кредиту и по кредиту предоставлено несколько видов обеспечения, Банк вправе обратить взыскание на любое обеспечение по своему усмотрению.

33-1. Если будет установлено, что Заёмщиком/клиентом в рамках настоящего Договора прямо или косвенно совершены коррупционные действия, Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Совета Банка № 36 от 3 марта 2025 года и зарегистрированным 4 марта 2025 года за № 694)

34. Права Заёмщика/клиента:

34-1. Бесплатно отказаться от получения кредита в период после заключения настоящего Договора и до момента получения Заёмщиком/клиентом денежных средств либо до момента осуществления платежа за имущество за счёт кредита. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Совета Банка № 15 от 24 февраля 2020 года и зарегистрированным за № 554)

35. Осуществлять оплату за товар (оказанные услуги) с кредитного счёта в пределах суммы, указанной в пункте 1 настоящего Договора.

36. Досрочно погашать очередные платежи по основному долгу и процентам по кредиту.

37. В любое время, без уплаты штрафных санкций, полностью досрочно погасить основной долг по полученному кредиту и начисленные на него проценты и досрочно расторгнуть настоящий Договор с Банком. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 15 от 24 февраля 2020 года и зарегистрированного за № 554)

§ 6. Ответственность сторон

38. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору, к ним применяются меры ответственности, установленные законодательством Республики Узбекистан. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Наблюдательного совета Банка № 116 от 22 октября 2020 года и зарегистрированного за № 574)

§ 7. Разрешение споров

39. Стороны вправе применять способы досудебного урегулирования споров, возникающих по настоящему Договору, в том числе путём проведения переговоров. (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 36 от 3 марта 2025 года и зарегистрированного 4 марта 2025 года за № 694)

40. Стороны договорились, что все споры, связанные с настоящим Договором, которые не могут быть урегулированы путём переговоров, подлежат рассмотрению в соответствующем суде по месту нахождения Банка (офиса банковского обслуживания). (Пункт в редакции внутреннего нормативного документа, утверждённого решением Совета Банка № 36 от 3 марта 2025 года и зарегистрированного 4 марта 2025 года за № 694)

§ 8. Прочие условия Договора

41. Приложение — график погашения основного долга по кредиту и начисленных на него процентов — является неотъемлемой частью настоящего Договора.

41-1. Банк создаёт для Заёмщика/клиента возможность дистанционного погашения основного долга и уплаты начисленных процентов по настоящему договору. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Совета Банка № 95 от 28 июня 2019 года и зарегистрированным за № 533)

41-2. Банк не вправе в одностороннем порядке изменять условия настоящего договора, в том числе процентную ставку по кредиту и порядок её установления, размер комиссионного вознаграждения, а также срок действия настоящего договора. (Пункт включён в соответствии с внутренним нормативным документом, утверждённым решением Совета Банка № 15 от 24 февраля 2020 года и зарегистрированным за № 554)

42. В случае смерти Заёмщика/клиента все его права и обязанности переходят к наследникам в соответствии с действующим законодательством.

43. Срок исполнения условий Договора действует со дня подписания Договора до полного исполнения Заёмщиком/клиентом обязательств по Договору.

44. Изменение условий Договора оформляется на основании дополнительного соглашения сторон и является неотъемлемой частью Договора.

45. В случае возникновения обстоятельств, не предусмотренных настоящим Договором, стороны применяют действующее законодательство Республики Узбекистан.

46. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах — для Банка и для Заёмщика/клиента, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует со дня подписания Договора до полного исполнения обязательств по Договору.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК	**ЗАЁМЩИК/КЛИЕНТ**
_____ филиал ЧАБ «Трастбанк»	Ф.И.О.: _____
Адрес: _____	Адрес: _____
МФО _____, ИНН _____	Р/с _____
Телефон: _____	Телефон: _____
Факс: _____	Факс: _____
Управляющий филиалом: _____	

(подпись)	
Главный бухгалтер: _____	
Подпись: _____	*Подпись: _____*
М.П.	